

Zertifikat

Gutachter (WF) für Grundstücksbewertung

gemäß der Prüfungsordnung der WertermittlungsForum
Akademie vom 30. April 1998.

**Herr
Martin Patla**

hat am 27. und 28. Oktober 2003 die Prüfung erfolgreich
abgelegt und ist unter der Reg.-Nr. G00309-56 bei
der WertermittlungsForum Akademie registriert.



Dieses Zertifikat berechtigt in Verbindung mit dem jährlichen
Weiterbildungsnachweis zur Führung der o.g. Bezeichnung
und Verwendung des Stempels bis zum 28. Oktober 2009.

Sinzig, 28. Oktober 2003

Dr.-Ing. H. O. Sprengnetter
Akademieleiter

Dipl.-Ing. Ralf Kranich
Geschäftsführer

WF - Akademie

Gesellschaft für die Aus- und
Weiterbildung von Grundstücks-
sachverständigen

Barbarossastr. 2
53489 Sinzig

Inhaber:
Dr.-Ing. H.O. Sprengnetter

Geschäftsführer:
Dipl.-Ing. Ralf Kranich

Gutachter/in (WF) für Grundstücksbewertung

Die Bausteine für Ihr fundiertes Wissen in der Grundstücksbewertung

I. Nachweis der Seminare (Ausbildungsdauer: ca. 1 Jahr)

- A1: Grundlagen marktkonformer Wertermittlung (5 Tage; zweiteilig)
- A2: Grundlagen des Liegenschaftswesens (2 Tage)
- A3: Wohnungs- und Teileigentum; Geschäfts- und Gewerbegrundstücke (3 Tage)
- A4: Gutachtenvorbereitung und -erstellung (2 Tage)
- A5: Zins- und Rentenrechnung, Wohnungsrechte (2 Tage)
- A6: Mietwertermittlung (2 Tage)
- A7: Bautechnisches Grundlagenwissen (2 Tage)
- A8: Sachverständigenwesen; Honorierung; Haftung und Berufshaftpflicht (2 Tage)

II. Häusliche Übungen

Häusliche Übungen zu allen in Abschnitt I beschriebenen Lehrbereichen

II. Nachweis der Berufspraxis

- positiv beurteilte, sich unterscheidende und komplette Verkehrswertgutachten
- dreijährige praktische Tätigkeit im Bereich der Grundstücks- und Wohnungswirtschaft

III. Prüfungsseminar AP: Repetitorium und Prüfung (2 Tage)

- Eintägiges Repetitorium des Gesamtinhalts der Seminare A1 - A8; Gutachtenbesprechung
- Schriftliche und mündliche Abschlussprüfung gemäß der Prüfungsordnung der WF-Akademie